



Maison
130m² 3 Chambre(s)
Nieder Korn

885 000€



DESCRIPTION DU BIEN

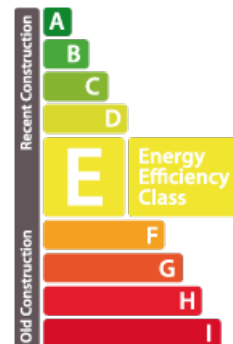
A vendre une maison mitoyenne rénové en 2003 d'une superficie habitable de 130 m² (construction traditionnelle en béton) comprenant 3 chambres. Le bien se compose comme suit : RDC - Un hall - Un salon / salle à manger avec feu ouvert - Cuisine séparée avec accès au jardin - garage - buanderie - cave
Premier étage : - Un hall de nuit - trois chambres - Salle de douche
Grenier aménagé - espace ouvert possibilité d'une quatrième chambre ou une salle de jeux - Salle de douche - chauffage au gaz de 2020
Caractéristiques de la maison :- Double vitrages - Chauffage au gaz - Maison avec des dalles en béton - Terrasse et jardin - Garage - Toiture en bonne état - Electricité aux normes actuelles
À VOIR ABSOLUMENT ! 3% du prix de vente à la charge de la partie vendeuse + 17% TVA

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Immo Lëtzebuerg

📍 Votre partenaire immobilier au Grand-Duché de Luxembourg

📞 +352 621 146 153

✉ info@immoletz.lu

🌐 <https://www.immoletz.lu/detail-225>