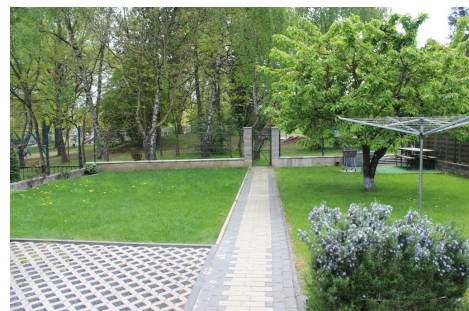




Appartement

187m² 5 Chambre(s)
Soleuvre

825 000€



DESCRIPTION DU BIEN

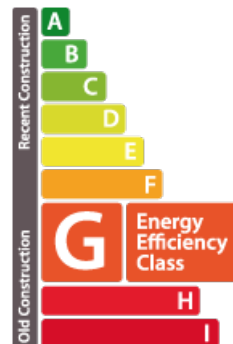
Idéalement pour une grande famille, à vendre magnifique appartement/duplex, avec une surface habitable de +/- 187 m² (5 chambres, 2 salons, 2 cuisines ...) avec beaucoup de potentiel dans une petite résidence de 2 unités. Possibilité de mettre en colocation 1 appartement des 2. Le bien immobilier est composé comme suit : Extérieur : 2 emplacements de voiture, jardin privé. Sous-sol : Grande cave de 11,60 m², garage privé (7,43 mètres de profondeur), 1er étage : Hall d'entrée, salon (28,40 m²), cuisine équipée séparé (11,49 m²) avec accès sur le grand balcon orienté plein sud de 18,80 m² avec vue dégagée sur un parc, salle de douche, 3 chambres (15,96 + 11,55 + 9 m²), 2e étage : Hall d'entrée, salon (19 m²), cuisine équipée, salle à manger (9,94 m²), débarras, 2 chambres (12,40 + 17 m²), salle de douche. Atouts : En grande partie rénovée (triples vitrages au 1er étage, doubles vitrages au 2e étage, belles prestations à l'intérieur comme parquet massif dans le salon et chambres du 1er étage, possibi...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 187m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Immo Lëtzebuerg

📍 Votre partenaire immobilier au Grand-Duché de Luxembourg

📞 +352 621 146 153

✉ info@immoletz.lu

🌐 <https://www.immoletz.lu/detail-246>