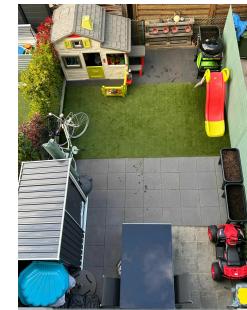




Maison
80m² 2 Chambre(s)
Dudelange

520 000€

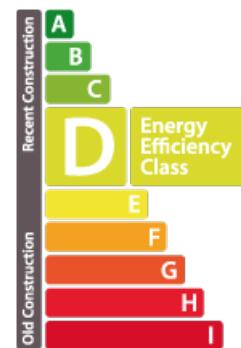


DESCRIPTION DU BIEN

NOUVEAU PRIX !! Découvrez cette séduisante maison rénovée, idéalement située dans un quartier calme à proximité du centre-ville de Dudelange et du parc Emile Mayrisch. Alliant tranquillité et commodité, cette propriété saura répondre à vos attentes. Caractéristiques principales : - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée accueillant, buanderie séparée, WC séparé et spacieux débarras avec accès direct à une terrasse privée. - 1er étage : Séjour lumineux, salle à manger adjacente et grande cuisine équipée. - 2e étage : Deux chambres à coucher confortables et une salle de bain complète pour tous vos besoins quotidiens. Extérieur : Terrasse privée propice à la détente et emplacement extérieur pratique pour votre véhicule. Détails supplémentaires : - Surface habitable : +/- 80 m². Année de construction : +/- 1980. Prix demandé : 520,000 € *** Note : *** Le bien est situé sur un terrain avec bail emphytéotique. Ne laissez pas passer cette opportunité d'acquérir une maison confortable dans l'un des quartiers I... .

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 80m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

E

Classe d'émissions de CO2

D

✓ Immo Lëtzebuerg

📍 Votre partenaire immobilier au Grand-Duché de Luxembourg
📞 +352 621 146 153
✉️ info@immoletz.lu
🌐 https://www.immoletz.lu/detail-370