Appartement

85m² 2 Chambre(s)
Mertert

535 000€

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre – Appartement (rénové) comprenant 2 chambres au centre de Mertert Situé en plein cœur de Mertert, ce charmant appartement de ±85 m² (surface nette) est en cours de rénovation complète, offrant une belle opportunité d'acquérir un bien moderne dans un emplacement recherché.Caractéristiques principales :• Surface brute : 89 m²• Surface habitable : env. 85 m²• 2 chambres spacieuses• Pièces lumineuses et agencement fonctionnel• Travaux de rénovation en cours – finitions modernes prévuesPrix de vente : 535 000 €Un bien idéal pour un couple, une petite famille ou un investisseur à la recherche d'un bien prêt à emménager dans une commune dynamique et bien desservie.La demande du passeport énergétique est en cours.Commission de vente à charge de la partie venderesse.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 85m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Immo Lëtzebuerg

Votre partenaire immobilier au Grand-Duché de Luxembourg
+352 621 146 153
info@immoletz.lu
https://www.immoletz.lu/detail-377