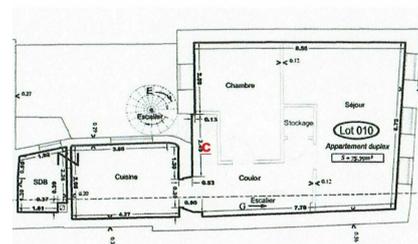
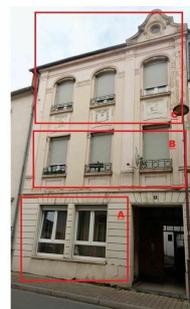




## Appartement

75m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Grevenmacher

495 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

Ce bien avec une surface habitable de  $\pm 75 \text{ m}^2$  (96m<sup>2</sup>brut) rénové, est situé au 2ème étage dans un immeuble bien entretenu. Cet appartement est idéalement localisé proche du centre avec toutes les commodités. L'aménagement est le suivant : -Un hall d'entrée, -Un salon / une salle à manger, -Une cuisine équipée et séparée, -Deux chambres à coucher, -Une salle de douche avec toilette et raccord pour machine à laver. Cet appartement est actuellement loué. Travaux de rénovation prévus dans le bâtiment, inclus dans le prix. Prix de vente : 495 000 Euros

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 75m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

✓ Immo Lëtzebuerg

📍 Votre partenaire immobilier au Grand-Duché de Luxembourg

📞 +352 621 146 153

✉ info@immoletz.lu

🌐 <https://www.immoletz.lu/detail-381>